	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа Заповед		Страница: 1 от 3	

ЗАПОВЕД

№ 871 / 27.04.2015 г.

На основание чл.89, ал.3 от Закона за висшето образование, чл.16, ал.2 във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл.13, ал.1, ал.2 и ал.5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид това, че посочените в заповедта обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, са свободни и с оглед по – ефективното им стопанисване и ползване по предназначение

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по – долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям **първоначална месечна наемна цена** на обектите по реда на чл.41 от ППЗДС в размер, както следва:

I. Стопанска сграда /рентген/ със застроена площ 315,10 кв.м. и Септичен блок към рентген със застроена площ 121,88 кв.м. в кв. Кольо Ганчев, гр. Стара Загора – 335лв. без ДДС (триста тридесет и пет лева без вкл.ДДС).

II. Целият сутеренен етаж от триетажна сграда с площ 280 кв.м., намираща се на ул. „Боруйград“ № 87, гр. Стара Загора за учебна дейност – 560 лв. без ДДС (петстотин и шестдесет лева без вкл.ДДС).

III. Помещение с площ 23 кв.м. за копирен център, намиращо се в Учебен корпус 4, етаж 1 в сградата на Тракийски университет, Студентски град – 230лв. без ДДС (двеста и тридесет лева без вкл.ДДС).


IV. Площ от 1 кв.м., за разполагане на вендинг автомат за прясно изцеден портокалов сок, в Учебен корпус 3, етаж 1 в сградата на Тракийски университет, Студентски град – 80лв. без ДДС(осемдесет лева без вкл.ДДС).

V. Площ от 1 кв.м., за разполагане на вендинг автомат за прясно изцеден портокалов сок, в Учебен корпус 6, етаж 2 в сградата на Тракийски университет, Студентски град – 80лв. без ДДС (осемдесет лева без вкл.ДДС).

VI. Площ от 2 кв.м. за разполагане на кафе автомат и вендинг автомат, в Учебен корпус 3, етаж 1 в сградата на Тракийски университет, Студентски град 80лв. без ДДС (осемдесет лева без вкл.ДДС).

VII. Помещения – 5 броя с обща площ 158,60 кв.м., разположени на етаж 1 в сграда – бивша Детска градина при Тракийски университет, Студентски град – 480лв. без ДДС (четиристотин и осемдесет лева без вкл.ДДС).

VIII. Помещения – 2 броя с обща площ 60 кв.м., разположени на етаж 1 в сграда – бивша Детска градина при Тракийски университет, Студентски град – 240лв. без ДДС (двеста и четиридесет лева без вкл.ДДС).

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Вид на документа: Оперативен документ	№ на документа: 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
Име на документа Заповед		Страница: 2 от 3	

IX. Навес бетонов център с площ 408 кв.м. и битовка към писта бет.изделие, с площ 48 кв.м. в кв. АПК, гр. Стара Загора – 365лв. без ДДС (триста шестдесет и пет лева без вкл.ДДС).

X. „Книжарница“ с площ от 35 кв.м., обособена на първи етаж в сградата на ТрУ – факултет „Техника и технологии“ гр. Ямбол, ул. „Граф Игнатиев“ № 38 – 210 лв. без ДДС (двеста и десет лева без вкл. ДДС).

2. Търгът ще се проведе на **01.06.2015 г. от 10.00 ч.** в Заседателната зала на Тракийски Университет - Ректорат, Студентски град.
3. Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
4. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **5 години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
5. Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект**, платим по банков път – по следната банкова сметка: **BG 70UNCR76303300000769, BIC: UNCRBGSF** или в брой – в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр.Стара Загора, Студентски град.
6. Одобрявам приложената към настоящата заповед тръжна документация.
7. Определям цена на тръжната документация – **30,00 лв. без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр.Стара Загора, Студентски град.
8. Определям срок за закупуване на тръжните книжа и получаване на документацията – **всеки работен ден от 9.00ч. до 16.00ч. до 29.05.2015 г.** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
9. Определям срок за подаване на заявленията – **всеки работен ден от 9.00ч. до 16.00ч. до 29.05.2015 г.** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
10. Оглед на обектите, описани в т.1 и т.2 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документация** в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042 699 230 и 042 699 577.**
11. **Специални изисквания:**
 - 11.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.
 - 11.2. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.
 - 11.3. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.
 - 11.4. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.

**ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА**

Издание: 1.0

РекторатВид на документа:
Оперативен документ№ на документа:
4.2.3_OD_1.5

В сила от: 14.09.2011

Име на документа

Заповед

Страница: 3 от 3

- 11.5. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.
- 11.6. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.
- 11.7. Наемната цена се заплаща **до 20-то число на текущия месец.**
- 11.8. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него.** Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.
12. Условието на обявеният търг да се публикуват в един национален и в един местен ежедневник, както и на интернет страницата на Тракийски Университет, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.
13. Условието на обявеният търг да се обявят и на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.
14. Назначавам Комисия за провеждане на обявеният търг в състав :
1. Доц. д-р Добри Янков – Председател
 2. Адв. Зоя Колева – Юрист
 3. Инж. Иванка Влашева – Гл.експерт „Техн. информация“
 4. Господин Господинов – Гл.експерт Счетоводител
 5. Александър Александров – Отговорник спомагателни дейности
- Резервни членове: 1. адв.Веселина Андреева – юрист и 2. Иванка Денева – Счетоводител.
- Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

И.Д. РЕКТОР:

/проф.д-р Иван Вършич/

Съгласуван: адв. Живков